

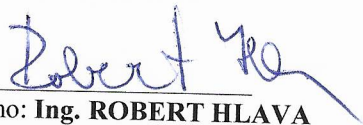
POTVRZENÍ O SPLNĚNÍ POMĚRU DLUHŮ K HODNOTĚ

Společnost **3M FUND MSI SICAV a.s.**, IČO: 107 20 855, se sídlem na adrese Sokolovská 694/100a, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 26213 („**Emitent**“), tímto v souvislosti s emisí dluhopisů Emitenta („**Dluhopisy**“) na základě emisních podmínek ze dne 14. 6. 2021, ISIN CZ0003533069 („**Emisní podmínky**“) podle čl. 4.5 (*Zákaz dispozic*) Emisních podmínek:

- (a) oznamuje, že společnost MS Trnitá 1 s.r.o., IČO: 095 14 961, se sídlem na adrese třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou C 123454 („**MS Trnitá 1**“), jako Člen skupiny ke dni 23.11.2022 prodala nemovitosti (zejména bytové a nebytové jednotky) za kupní cenu ve výši 100 092 794, Kč bez DPH („**Dispozice s majetkem 2022**“), tj. v hodnotě vyšší než 10 % (včetně) dosud nesplacené jmenovité hodnoty všech vydaných Dluhopisů;
- (b) potvrzuje, že v důsledku Dispozice s podstatným majetkem 2022 nebyl překročen Poměr dluhů k hodnotě požadovaný v článku 4.2. Emisních podmínek (*Povinnost udržovat Poměr dluhů k hodnotě*); a
- (c) potvrzuje, že Poměr dluhů k hodnotě požadovaný v článku 4.2. Emisních podmínek (*Povinnost udržovat Poměr dluhů k hodnotě*) by nebyl překročen ani tehdy, pokud by uvedený Člen skupiny prodal veškeré Nemovitosti (jak jsou definovány v Emisních podmínkách) na základě veškerých uzavřených (budoucích) smluv k okamžiku tohoto potvrzení.

V Praze dne 6. 12. 2022

3M FUND MSI SICAV a.s.



Jméno: **Ing. ROBERT HLAVA**

Pozice: zástupce **CODYA investiční společnost, a.s.**, člena správní rady